

**ОТЧЁТ об исполнении ООО УК "Рамон" договора управления
МКД № 26 по ул. Ленина за 2019 г.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.04.2019
2	Дата конца отчетного периода	-	31.01.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей	руб.	0,00
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	182 381,02
	- за содержание дома	руб.	142 607,36
	- за текущий ремонт	руб.	14 779,40
	- за услуги управления	руб.	24 994,26
5	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	173 081,76
	- денежных средств от потребителей	руб.	173 081,76
6	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	173 081,76
7	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-9 299,26
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей	руб.	9 299,26
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в			
8	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	Выполнены работы, руб.:
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	54 738,00
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	28 647,00
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	ООО УК "Рамон"	29 011,00
	Работы по механизированной уборке территории	ООО "Саис", ИП Т.В. Гребенщиков а	14 400,00
	Техническое обслуживание системы газоснабжения	"Газпром газораспреде	3 014,00
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО ДДД	547,00
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	ООО СЦ"НД"	17 151,00
	Обслуживание ОДПУ	ООО "ЖилСервис"	4 800,00
	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ООО УК "Рамон"	24 997,00
	Плата РСО за КР, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	ООО УК "Рамон"	18 101,00

	Текущий ремонт (выполнены работы, в руб.):	ООО УК "Рамон"	16 528,00
	<u>Благоустройство</u>		371,00
	- Ремонт забора, бельевой площадки, урн	руб.	371,00
	<u>Электрические работы</u>	руб.	587,00
	- Электрические работы	руб.	587,00
	<u>Сантехнические работы, в т.ч.</u>	руб.	15 570,00
	Ремонт системы отопления	руб.	15 570,00
	Всего затрачено, руб.		211 934,00
	Остаток денежных средств в руб. на 01.01.2020г. ("-" перерасход, "+" неизрасходованные средства)		-38 852,24
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
9	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
10	Направлено исковых заявлений	ед.	0
11	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Справочно	в руб.
Начислено по текущему ремонту	14 779,40
Выполнено работ на сумму	16 528,00
Задолженность потребителей	1 748,60

И.о.директора ООО УК "Рамон"



Р.Н.Труфанов

Председатель Совета дома _____ / _____ /