

**ОТЧЁТ об исполнении ООО УК "Рамон" договора управления  
МКД № 29 А по ул. Дорожной за 2023г.**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-153 849,42
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей	руб.	153 849,42
	- за текущий ремонт	руб.	19 923,50
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 585 479,94
	- за содержание дома	руб.	1 204 172,02
	- за текущий ремонт	руб.	205 319,65
	- за услуги управления	руб.	175 988,27
5	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 483 137,14
	- денежных средств от потребителей	руб.	1 483 137,14
	- за текущий ремонт	руб.	192 066,26
6	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 483 404,25
7	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-256 192,22
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей	руб.	256 192,22
	- за текущий ремонт	руб.	33 176,89
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
8	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	Выполнены работы, руб.:
8.1.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	461 057,57
8.2.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	235 602,32
8.3.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	ООО УК "Рамон"	238 297,64
8.4.	Работы по механизированной уборке территории	ИП Газетдинова, ИП Тимирханова	32 448,94
8.5.	Услуги видеонаблюдения	АО Уфанет	35 400,00

8.6.	Техническое обслуживание системы газоснабжения	ПАО "Газпром газораспределение Уфа"	<b>20 895,01</b>
8.7.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО ДДД	<b>5 157,60</b>
8.8.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	<b>140 156,43</b>
8.9.	Обслуживание ОДПУ, поверка	Баштеплотехком	<b>4 400,00</b>
8.10.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ООО УК "Рамон"	<b>175 988,27</b>
8.12.	Плата РСО за КР, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	ООО УК "Рамон", РСО	<b>333 626,69</b>
8.13.	Текущий ремонт (выполнены работы, в руб.):	ООО УК "Рамон"	<b>102 263,16</b>
	Внешнее благоустройство	руб.	<b>8 122,60</b>
	-ремонт и восстановление разрушенных участков проездов	руб.	8 122,60
	Покраска газовых труб	руб.	<b>17 510,00</b>
	Водопровод и канализация, горячее водоснабжение	руб.	<b>48 696,16</b>
	- замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутренних систем водопровода	руб.	48 696,16
	Центральное отопление		<b>27 934,40</b>
	- установка ,замена отдельных элементов систем центрального отопления	руб.	27 934,40
	Всего затрачено, руб.		<b>1 474 117,88</b>
	Остаток денежных средств в руб. на 01.01.2024г. ("-" перерасход, "+" неизрасходованные средства)		<b>9 019,20</b>
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
9	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	10
10	Направлено исковых заявлений	ед.	1
11	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	9 158,00

Директор ООО УК "Рамон"



Р.Н.Труфанов