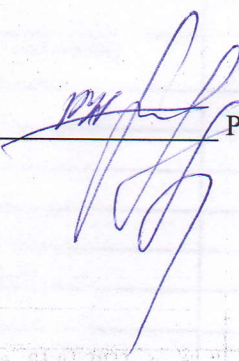


**ОТЧЁТ об исполнении ООО УК "Рамон" договора управления
МКД № 8 по Берёзовскому шоссе за 2022 г.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-324 647,20
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	324 647,20
	- за текущий ремонт	руб.	124 863,97
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 888 875,09
	- за содержание дома	руб.	3 389 715,79
	- за текущий ремонт	руб.	293 623,12
	- за услуги управления	руб.	205 536,18
5	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	3 888 224,39
	- денежных средств от потребителей, в т. ч:	руб.	3 683 022,60
	- за текущий ремонт	руб.	205 201,79
6	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 888 224,39
7	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-325 297,90
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	325 297,90
	- за текущий ремонт	руб.	24 561,08
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном			
8.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	Выполнены работы, руб.:
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	776 470,03
	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	902 075,47
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	515 471,70
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	ООО УК "Рамон"	681 858,13
	Уборка снега	ИП Сагитдинов и ИП Тимерханова	76 138,86
	Работы по обеспечению утилизации ртутьсодержащих веществ	БЭС-Союз	3 393,60
	Техническое обслуживание системы газоснабжения	ПАО "Газпром газораспределение Уфа"	19 143,03
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО ДДД	5 622,67
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	210 429,90
	Техническое обслуживание ОДПУ, поверка	Баш. теплотехком	7 950,00
	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ООО УК "Рамон"	205 536,18
	Плата РСО за КР, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	ООО УК "Рамон"	664 727,69
	Текущий ремонт (выполнены работы, в руб.):	ООО УК "Рамон"	157 291,76
	<u>Общестроительные работы в т.ч.</u>	руб.	67 051,68
	- укладка плитки	руб.	5 750,08

	- ремонт входной группы	руб.	27 328,25
	- ремонт цоколя	руб.	33 973,35
	<u>Сантехнические работы</u>		90 240,08
	- сантехнические работы	руб.	90 240,08
	Всего затрачено, руб.		4 226 109,02
	Остаток денежных средств в руб. на 01.01.2022 г. ("-" перерасход, "+" неизрасходованные средства)		-337 884,63
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
9	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	25
10	Направлено исковых заявлений	ед.	
11	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	31 246,27

Директор ООО УК "Рамон"

 Р.Н.Труфанов