

**ОТЧЁТ об исполнении ООО УК "Рамон" договора управления  
МКД № 87 кор. 1 по ул. Социалистической за 2021г.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-40 351,89
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	40 351,89
	- за текущий ремонт		24 805,53
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	531 224,92
	- за содержание дома	руб.	455 590,31
	- за текущий ремонт	руб.	45 705,58
	- за услуги управления	руб.	29 929,03
5	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	555 479,31
	- денежных средств от потребителей	руб.	555 479,31
	- за текущий ремонт	руб.	46 864,84
6	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	555 479,31
7	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-16 097,50
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей, в т. ч:	руб.	16 097,50
	- за текущий ремонт	руб.	23 646,27
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном			
8	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	Выполнены работы, руб.:
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	<b>84 691,46</b>
	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	<b>151 808,36</b>
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	<b>113 111,60</b>
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	ООО УК "Рамон", ИП Сагитдинов	<b>110 394,64</b>
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО ДДД	<b>907,20</b>
	Техническое обслуживание ОДПУ, поверка приборов	ООО "Баштеплотехком"	<b>14 430,00</b>
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	<b>28 768,99</b>
	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ООО УК "Рамон"	<b>29 929,03</b>

	Плата РСО за КР, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	ООО УК "Рамон"	<b>98 361,20</b>
	<b>Текущий ремонт (выполнены работы, в руб.):</b>	ООО УК "Рамон"	<b>16 046,88</b>
	<i>Общестроительные работы в т.ч.</i>	руб.	<b>1091,94</b>
	- замена стекол(чердачные окна)	руб.	1091,94
	<i>Сантехнические работы, в т.ч.</i>		<b>14954,94</b>
	- покраска в тепловом узле	руб.	3247,12
	- сантехнические работы	руб.	9025,22
	- изоляция труб в тепловом пункте	руб.	2682,60
	<b>Всего затрачено, руб.</b>		<b>648 449,36</b>
	<b>Остаток денежных средств в руб. на 01.01.2022г. ("-" перерасход, "+" неизрасходованные средства)</b>		<b>-92 970,05</b>
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
9	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
10	Направлено исковых заявлений	ед.	
11	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	