

**ОТЧЁТ об исполнении ООО УК "Рамон" договора управления  
МКД № 7 Б по ул. Ленина за 2021 г.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту</b>			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-51 604,67
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей, в том числе:	руб.	51 604,67
	- за текущий ремонт	руб.	21 311,67
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	607 386,11
	- за содержание дома	руб.	461 039,27
	- за текущий ремонт	руб.	78 710,87
	- за услуги управления	руб.	67 635,97
5	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	616 421,47
	- денежных средств от потребителей, в т. ч.:	руб.	616 421,47
	- за текущий ремонт	руб.	73 851,82
6	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	616 421,47
7	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-42 569,31
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей, в т. ч.:	руб.	42 569,31
	- за текущий ремонт	руб.	17 478,93
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном</b>			
8	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	Выполнены работы, руб.:
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	<b>193 507,48</b>
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	<b>140 276,83</b>
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	ООО УК "Рамон"	<b>105 430,22</b>
	Работы по механизированной уборке территории	ИП Сагитдинов И	<b>7 387,78</b>
	Техническое обслуживание системы газоснабжения	ПАО "Газпром газораспределение Уфа"	<b>11 514,65</b>
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО ДДЦ	<b>118,08</b>
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	<b>54 583,42</b>
	Обслуживание ОДПУ	"Баштеплотехком"	<b>4 950,00</b>

	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ООО УК "Рамон"	<b>67 635,97</b>
	Плата РСО за КР, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	ООО УК "Рамон"	<b>147 191,52</b>
	<b>Текущий ремонт (выполнены работы, в руб.):</b>	ООО УК "Рамон"	<b>70 019,08</b>
	<i>Благоустройство</i>	руб.	61 356,28
	- устройство контейнерной площадки	руб.	13 666,80
	- ремонт кровли	руб.	17 490,63
	- ремонт входных групп	руб.	30 198,85
	<i>Сантехнические работы</i>	руб.	8 662,80
	- покраска теплового узла	руб.	3 247,12
	- изоляция труб в тепловом пункте	руб.	5 415,68
	<b>Всего затрачено, руб.</b>		<b>802 615,03</b>
	<b>Остаток денежных средств в руб. на 01.01.2022г. ("-" перерасход, "+" неизрасходованные средства)</b>		<b>-186 193,56</b>
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
9	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	7
10	Направлено исковых заявлений	ед.	0
11	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	8 451,97