

**ОТЧЁТ об исполнении ООО УК "Рамон" договора управления
МКД № 6 А по ул. Ленина за 2021 г.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-30 544,39
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей:	руб.	30 544,39
	- за содержание дома	руб.	17 224,38
	- за текущий ремонт	руб.	13 320,01
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	278 358,11
	- за содержание дома	руб.	222 518,59
	- за текущий ремонт	руб.	34 943,60
	- за услуги управления	руб.	20 895,92
5	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	270 646,94
	- денежных средств от потребителей:	руб.	270 646,94
	- за содержание дома		236 254,39
	- за текущий ремонт		34 392,55
6	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	270 646,94
7	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-38 255,56
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей:	руб.	38 255,56
	- за содержание дома	руб.	27 865,26
	- за текущий ремонт	руб.	10 390,30
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в			
8	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	Выполнены работы, руб.:
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	104 754,02
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	50 011,53
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	ООО УК "Рамон"	40 738,27
	Работы по механизированной уборке территории	ИП Сагитдинов	51 154,55
	Техническое обслуживание системы газоснабжения	ПАО "Газпром газораспределение Уфа"	4 919,10

	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО ДДД	1 711,20
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	24 056,65
	Обслуживание ОДПУ	ООО "Баштеплотехком"	4 950,00
	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ООО УК "Рамон"	20 895,92
	Плата РСО за КР, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	ООО УК "Рамон"	42 598,72
	Текущий ремонт (выполнены работы, в руб.):	ООО УК "Рамон"	31 462,84
	<i>Благоустройство</i>		30 198,84
	- Ремонт входных групп	руб.	30 198,84
	<i>Сантехнические работы, в т.ч.</i>	руб.	1 264,00
	-Изоляция труб в тепловом пункте	руб.	1 264,00
	Всего затрачено, руб.		377 252,80
	Остаток денежных средств в руб. на 01.01.2022г. ("-" перерасход, "+" неизрасходованные средства)		-106 605,86
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
9	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2
10	Направлено исковых заявлений	ед.	0
11	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00