

**ОТЧЁТ об исполнении ООО УК "Рамон" договора управления  
МКД № 89 А кор. 3 по ул. Социалистической за 2019г.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту</b>			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-92 459,38
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей	руб.	92 459,38
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	638 852,39
	- за содержание дома	руб.	556 742,65
	- за текущий ремонт	руб.	34 371,52
	- за услуги управления	руб.	47 738,22
5	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	659 221,03
	- денежных средств от потребителей	руб.	659 221,03
6	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	659 221,03
7	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-72 090,74
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей	руб.	72 090,74
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном</b>			
8	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	Выполнены работы, руб.:
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	124 119,38
	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	178 859,19
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	80 836,72
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	ООО УК "Рамон"	107 570,11
	Услуги видеонаблюдения	Уфанет	11 441,75
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО ДДД	1 273,02
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	32 461,98
	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ООО УК "Рамон"	47 738,22
	Плата РСО за КР, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	ООО УК "Рамон"	45 760,95
	<b>Текущий ремонт (выполнены работы, в руб.):</b>	ООО УК "Рамон"	<b>7 880,00</b>
	<i>Общестроительные работы в т.ч.</i>	руб.	1788,00
	- Изготовление и установка решетки на окно	руб.	1788,00

	<u>Сантехнические работы</u>		6092,00
	- Ремонтные работы по отоплению	руб.	1240,00
	- Замена подвижки на вводе ГВС	руб.	4852,00
	<b>Всего затрачено, руб.</b>		<b>637 941,32</b>
	<b>Остаток денежных средств в руб. на 01.01.2020г. ("-" перерасход, "+" неизрасходованные средства)</b>		<b>21 279,71</b>
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
9	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	5
10	Направлено исковых заявлений	ед.	5
11	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	108 746,00

<b>Справочно</b>	в руб.
Начислено по текущему ремонту	34 371,52
Выполнено работ на сумму	7 880,00
Задолженность потребителей	-26 491,52

И.о. директора ООО УК «Рамон» \_\_\_\_\_

Р.Н. Труфанов

Председатель Совета дома \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

