

**ОТЧЁТ об исполнении ООО УК "Рамон" договора управления
МКД № 87 кор. 1 по ул. Социалистической за 2019г.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей	руб.	0,00
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	379 819,39
	- за содержание дома	руб.	326 548,59
	- за текущий ремонт	руб.	20 927,82
	- за услуги управления	руб.	32 342,98
5	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	359 595,13
	- денежных средств от потребителей	руб.	359 595,13
6	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	359 595,13
7	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-20 224,26
	- переплата потребителями	руб.	0,00
	- задолженность потребителей	руб.	20 224,26
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном			
8	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	Выполнены работы, руб.:
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	41 856,00
	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	97 028,98
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	53 270,81
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	ООО УК "Рамон"	70 774,08
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО ДДД	761,01
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	20 166,81
	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ООО УК "Рамон"	32 342,98
	Плата РСС за КР, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	ООО УК "Рамон"	35 110,42
	Текущий ремонт (выполнены работы, в руб.):	ООО УК "Рамон"	104 868,00
	<i>Благоустройство, в т.ч.</i>		5 989,00

	- Изготовление и установка качели	руб.	5 989,00
	<u>Общестроительные работы в т.ч.</u>	руб.	96589,00
	- Установка пандуса	руб.	2697,00
	- Устройство кровли	руб.	30893,00
	- Устройство отмостки	руб.	59518,00
	- Изготовление решетки на окно	руб.	3481,00
	<u>Сантехнические работы</u>		2290,00
	- Ремонт системы отопления	руб.	2290,00
	Всего затрачено, руб.		456 179,09
	Остаток денежных средств в руб. на 01.01.2020г. ("-" перерасход, "+" неизрасходованные средства)		-96 583,96
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
9	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
10	Направлено исковых заявлений	ед.	0
11	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

Справочно	в руб.
Начислено по текущему ремонту	20 927,82
Выполнено работ на сумму	104 868,00
Задолженность потребителей	83 940,18

И.о.директора ООО УК "Рамон"

Р.Н.Труфанов

Председатель Совета дома _____ / _____ /

