

**ОТЧЁТ об исполнении ООО УК "Рамон" договора управления
МКД № 66 А по ул. Ленина за 2019 г.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
2	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту			
3	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-82 315,23
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	82 315,23
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	889 746,32
	- за содержание дома	руб.	757 419,80
	- за текущий ремонт	руб.	63 943,02
	- за услуги управления	руб.	68 383,50
5	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	875 458,10
	- денежных средств от потребителей	руб.	875 458,10
6	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	875 458,10
7	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	96 603,45
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	96 603,45
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном			
8	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	Выполнены работы, руб.:
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	167 851,00
	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	256 660,00
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	116 341,00
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	ООО УК "Рамон"	107 914,00
	Работы по прочистке канализационных сетей	МУП Нефтекамскводоканал	10 938,00
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ООО ДДД	3 124,00
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	ООО УК "Рамон"	46 181,00
	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ООО УК "Рамон"	68 384,00
	Плата РСО за КР, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	ООО УК "Рамон"	94 878,00

	Текущий ремонт (выполнены работы, в руб.):	ООО УК "Рамон"	101 588,00
	<u>Благоустройство</u>		73312,00
	- Устройство тропинки	руб.	28393,00
	- Устройство отмостки	руб.	44919,00
	<u>Общестроительные работы в т.ч.</u>	руб.	10983,00
	- Ремонт кровли балкона	руб.	10983,00
	<u>Сантехнические работы</u>		17293,00
	- Ремонт системы отопления	руб.	15133,00
	- Ремонт канализации в кв.31	руб.	2160,00
	Всего затрачено, руб.		973 859,00
	Остаток денежных средств в руб. на 01.01.2020 г. ("-" перерасход, "+" неизрасходованные средства)		-98 400,90
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
9	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	3
10	Направлено исковых заявлений	ед.	3
11	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	38 118,58

Справочно	в руб.
Начислено по текущему ремонту	63 943,02
Выполнено работ на сумму	101 588,00
Задолженность потребителей	37 644,98

И.о.директора ООО УК "Рамон" _____

Р.Н.Труфанов

Председатель Совета дома _____